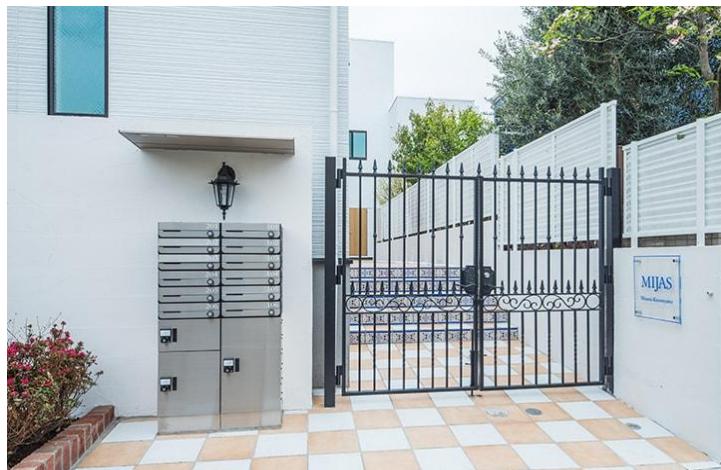


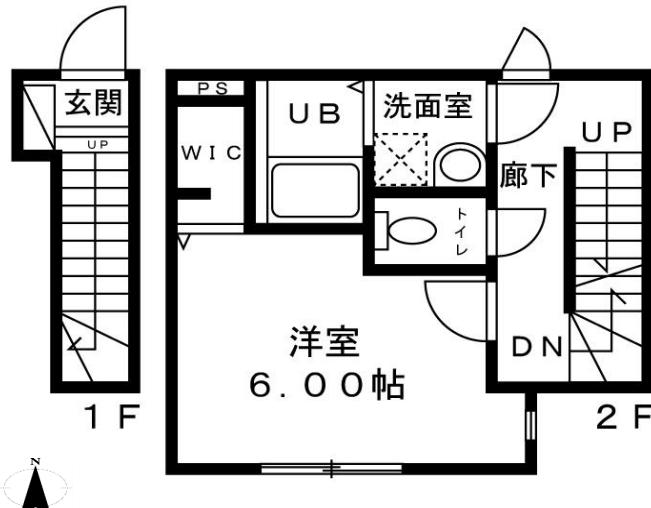
# デザイナーズマンション

京王線「千歳烏山」駅6分

京王線「芦花公園」駅7分



入居中につき、1月18日以降内見開始  
(原状回復前/2月15日原状回復完了予定)



先行申込受付中(内見後ご契約)

社宅代行歓迎



東京都知事(2)第103725号

株式会社アセットワークス〒134-0013東京都墨田区錦糸1-2-1アルカセントラル14階

アセットワークス  
Assetworks

TEL03-6661-3634/fax03-6478-8221

Email:info@assetworks.jp WEB:<https://assetworks.jp/>

メゾネットタイプ 1LDK+W

## ミハス南烏山202号室

賃料	126,000円	共益費	8,000円
敷金	126,000円	礼金	0円
所在地	東京都世田谷区南烏山4-3-24		
構造規模	鉄骨造		
築年月	2018年2月	入居可能	2月15日以降
家財保険	2年間20,000円	契約期間	2年
更新料	新賃料の1ヶ月	鍵交換費	13,200円
クリーニング費	退去時66,000円	その他	1月17日退去
保証会社(ジェイリース)	初回保証委託料 年間保証更新料	月額賃料合計の50% 10,000円(ジェイリース)	
その他	専有面積 インターネット	43.47m <sup>2</sup> 常時接続(無料)	

### 《物件設備》



- 都市ガス ●照明 ●ウォシュレット ●24h換気システム
- シーブズボックス ●収納 ●フローリング ●キッチン
- 独立洗面台 ●フローリング ●追い炊き
- 浴室乾燥機 ●室内洗濯機置き場 ●防犯カメラ

AD	100%	取引態様	負担割合	貸主	借主	100%
			配分割合	元付	客付	100%
広告掲載可 (内見名刺FAX)		賃主	物件掲載日			物件A
			2026年1月17日			1042