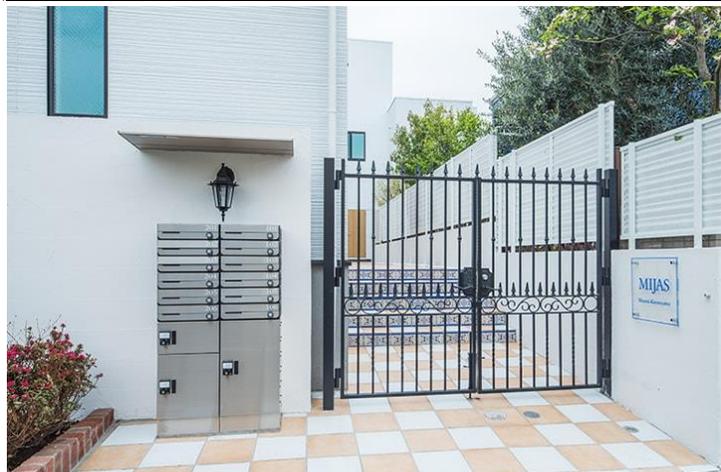


# 築浅 2 駅利用できます

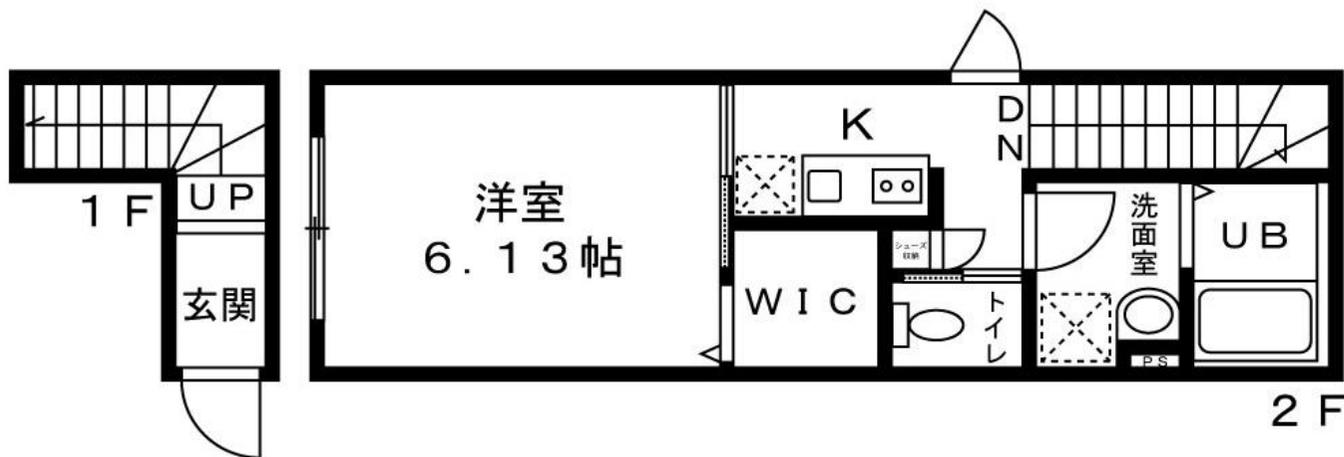
京王線「千歳烏山」駅6分

京王線「芦花公園」駅7分



## メゾネットタイプ 1K+W ミハス南烏山206号室

賃料	78,000円	共益費	6,000円
敷金	78,000円	礼金	0円
所在地	東京都世田谷区南烏山4-3-24		
構造規模	鉄骨造		
築年月	2018年2月	入居可能	11月中旬
家財保険	2年間15,000円	契約期間	2年
更新料	新賃料の1ヵ月	鍵交換費	11,000円
敷金償却	クリーニング費用 33,000円	その他	11月3日退去
保証会社 (ジェイリス)	初回保証委託料 年間保証更新料	月額賃料合計の50% 10,000円	
その他	専有面積	26.08㎡	
	インターネット	常時接続(無料)	



### ◀物件設備▶



- 都市ガス ●照明 ●ウォシュレット ●24h換気システム
- シューズボックス ●収納 ●フローリング ●キッチン
- 独立洗面台 ●フローリング
- 浴室乾燥機 ●室内洗濯機置き場 ●防犯カメラ

先行申込可  
(内見後、ご契約)

その他 **内見は11月4日以降でお願いします**

備考 ※短期解約違約金有り 居住1年未満:家賃1ヵ月

東京都知事(1)第103725号

株式会社アセットワークス 〒134-0013東京都墨田区錦糸1-2-1アルカセントラル14階

**アセットワークス**  
Assetworks

TEL03-6661-3634/fax03-6478-8221

Email: info@assetworks.jp WEB: https://assetworks.jp/

AD	100%	取引態様	負担割合	貸主	借主	100%
			配分割合	元付	客付	100%
広告掲載可	貸主	物件掲載日	物件A			
			2023年11月1日	1022		