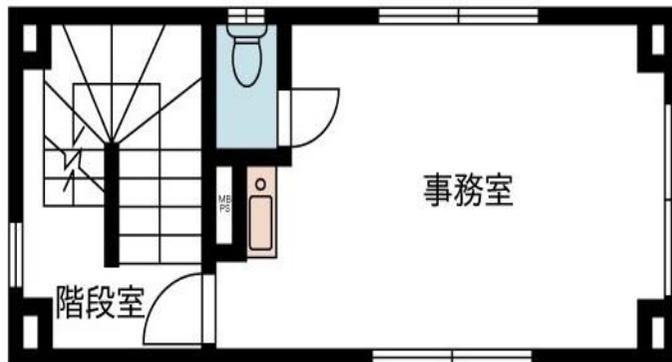


東京メトロ半蔵門線
『錦糸町』 駅4分

JR総武線
『錦糸町』 駅5分



お部屋の様子が動画
でご覧いただけます
→→→



T・Hビル 2階
貸事務所/貸店舗

賃料	88,000円(税込)	共益費	5,500円(税込)
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都墨田区錦糸4丁目3-6		
構造規模	鉄骨造4階建		
築年月	1992年1月	入居可能	即日
家財保険	2年間20,000円～	契約期間	2年
更新料	新賃料の1ヵ月	鍵交換費	22,000円
敷金償却	1ヶ月分	その他	更新事務手数料0.5ヵ月
保証会社(自社保証)	初回保証委託料 月額賃料合計の100% 年間保証更新料 月額賃料合計の10%		
その他	専有面積	17.51㎡(5.2坪)	
	駐輪場	なし	

設備他	
エアコン,トイレ,照明器具,3面採光	
＜既存テナント＞	
1F: ネイルサロン 3F: 貸会議室 4F: 貸会議室	

その他	短期解約違約あり(1年未満1ヵ月)
備考	図面と現況が異なる場合は、 現況を優先いたします。

東京都知事(1)第103725号

アセットワークス
Assetworks

株式会社アセットワークス
〒130-0013 東京都墨田区錦糸1-2-1アルカセントラル14階

TEL03-6661-3634/fax03-6478-8221

Email: info@assetworks.jp WEB: https://assetworks.jp/

内見	取引態様	負担割合	貸主	借主	100%
		配分割合	元付	客付	100%
(現地対応) 名刺FAX	貸主 AD100%	物件掲載日		物件D	
		2022年8月4日		2016	