

# 『錦糸町』駅 半蔵門線3分 JR総武線4分



三成ビル 5階

## 貸 事務所/店舗

賃料	352,000円	共益費	無
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都墨田区江東橋4-30-15		
構造規模	鉄骨造陸屋根6階建		
築年月	1983年5月	入居可能	2022年3月2日以降
家財保険	2年間20,000円～	契約期間	3年
更新料	新賃料の1ヵ月	鍵交換費	22,000円～
敷金償却	無	その他	
保証会社(必須)	初回保証委託料 月額賃料合計の100% 年間保証更新料 月額賃料合計の10%		
その他	専有面積	65.67㎡(19.86坪)	
	引渡	相談	

### 設備他

【予定】  
エレベーター・照明器具・エアコン・ミニキッチン  
・給湯・洗面・メールボックス・トイレ

その他	駐輪場なし
備考	図面と現況が異なる場合は、 現況を優先いたします。

東京都知事(1)第103725号

株式会社アセットワークス 〒130-0013 東京都墨田区錦糸1-2-1アルカセントラル14階

**アセットワークス**  
Assetworks

TEL03-6661-3634/fax03-6478-8221

Email: info@assetworks.jp WEB: https://assetworks.jp/

内見	取引態様	負担割合	貸主	借主	100%
		配分割合	元付	客付	100%
要相談	媒介	物件掲載日		物件A	
		2022年1月5日		1021	