

『錦糸町』北口駅前ロータリー一面す



JR総武線『錦糸町』徒歩1分



※図面と現況が相違の場合は、現況を優先とさせていただきます。

イーストビル錦糸町 5階

貸店舗

賃料	616,000円	共益費	33,000円
敷金	8ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都墨田区錦糸3-3-9		
構造規模	RC造7階建		
築年月	1978年9月	入居可能	2021年9月中旬
家財保険	2年間20,000円～	契約期間	2年
更新料	新賃料の1ヵ月	鍵交換費	22,000円
敷金償却	2ヶ月分	その他	更新事務手数料0.5ヵ月
保証会社 (自社保証)	初回保証委託料 年間保証更新料	月額賃料合計の100% 月額賃料合計の10%	
その他	専有面積	109.10㎡(33.00坪)	
	看板使用料	33,000円	

設備他

現況：麻雀店舗(内装引継ぎ可能)

飲食店不可

その他	諸条件ご相談下さい
備考	図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。

東京都知事(1)第103725号

株式会社アセットワークス 〒130-0013 東京都墨田区錦糸1-2-1アルカセントラル14階

アセットワークス
Assetworks

TEL03-6661-3634/fax03-6478-8221

Email: info@assetworks.jp WEB: https://assetworks.jp/

内見	取引態様	負担割合	貸主	借主	100%
		配分割合	元付	客付	100%
要予約	代理	物件掲載日		物件A	
		2021年7月2日		1018	