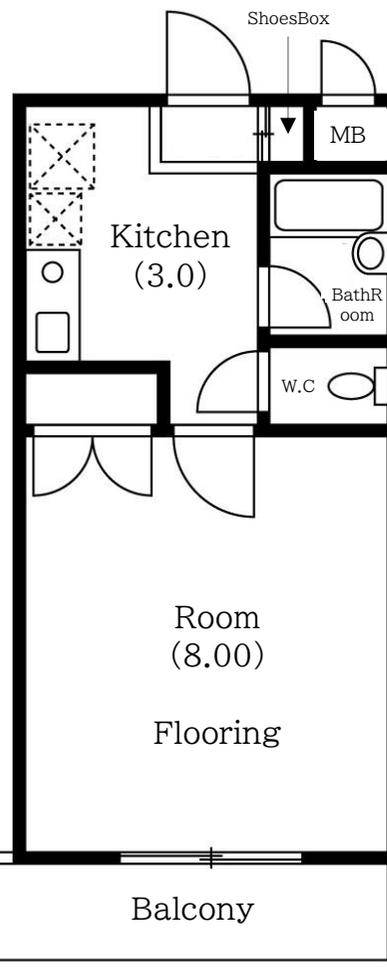


# 敷金1ヶ月/礼金なし

京王線「千歳烏山」駅  
徒歩12分

賃貸マンション 1K

スターヴィオラK&M 202



居住中ですので写真はイメージです



その他	内見は8月1日以降でお願いします
備考	※短期解約違約金有り 居住1年未満:家賃1ヵ月

賃料	70,000円	共益費	3,000円
敷金	70,000円	礼金	0円
所在地	東京都世田谷区北烏山5-3-3		
構造規模	鉄筋コンクリート造		
築年月	1996年11	入居可能	8月中旬
家財保険	2年間15,000円	契約期間	2年
更新料	新賃料の1ヵ月	鍵交換費	16,500円
敷金償却	クリーニング費用 33,000円	その他	
保証会社 (自社保証)	初回保証委託料 月額賃料合計の50% 年間保証更新料 月額賃料合計の10% 新日本信用保証株式会社		
その他	専有面積	22.98㎡(6.95坪)	
	向き	西向き	

## ◀物件設備▶



- 都市ガス ●バルコニー ●照明 ●ウォシュレット
  - シューズボックス ●収納 ●フローリング ●キッチン
  - 追い炊き機能付き ●ペット相談
- 図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。

東京都知事(1)第103725号

株式会社アセットワークス 〒130-0013 東京都世田谷区北烏山5-3-3

**アセットワークス**  
Assetworks

TEL03-6661-3634/fax03-6478-8221

Email: info@assetworks.jp WEB: https://assetworks.jp/

AD	100%	取引態様	負担割合	貸主	借主	100%
			配分割合	元付	客付	100%
広告掲載可	貸主		物件掲載日		物件A	
			2021年7月6日		1019	