

『京成小岩』徒歩1分 アクセス抜群！

京成線「京成小岩」駅1分

■1階はみずほ銀行AM

■業種ご相談ください

■リニューアル実施済み



動画で室内の様子が
ご覧いただけます



部屋向き	東	入居可能	即日
専有面積	31.5㎡(9.5坪)	空室区分	空室

コスモビル3階

貸事務所/店舗

賃料	70,000円(税抜)	共益費	5,000円(税抜)
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都江戸川区北小岩6-13-4		
構造規模	鉄骨造6階建		
築年月	1992年3月	入居可能	即日
家財保険	2年間25,000円	契約期間	2年
更新料	新賃料の1ヵ月	鍵交換費	22,000円
敷金償却	1ヶ月分	その他	更新事務手数料0.5ヵ月
保証会社 (自社保証)	初回保証委託料 年間保証更新料	月額賃料合計の100% 月額賃料合計の10%(予定)	
駐車場	敷地内空きなし	敷地内駐車場空きなし	
	近隣空きなし	近隣駐車場空きなし	

設備他

電気/水道/ガス/EV/トイレ/キッチン/冷暖房/
*電気、水道は検針のうえ、管理会社よりご請求

その他	諸条件ご相談下さい
備考	図面と現況が異なる場合は、 現況を優先いたします。

東京都知事(1)第103725号

株式会社アセットワークス 〒130-0013 東京都墨田区錦糸1-2-1アルカセントラル14階

アセットワークス 物確TEL090-4917-3623/fax03-6478-8221
Assetworks

Email: info@assetworks.jp WEB: https://assetworks.jp/

AD	50%	取引態様	負担割合	貸主	借主	100%
			配分割合	元付	客付	100%
現地対応	代理	物件掲載日	物件A			
		2021年2月1日	1008			