

『錦糸町』北口2分！ アクセス抜群！

JR総武線『錦糸町』徒歩2分

■前面大通り

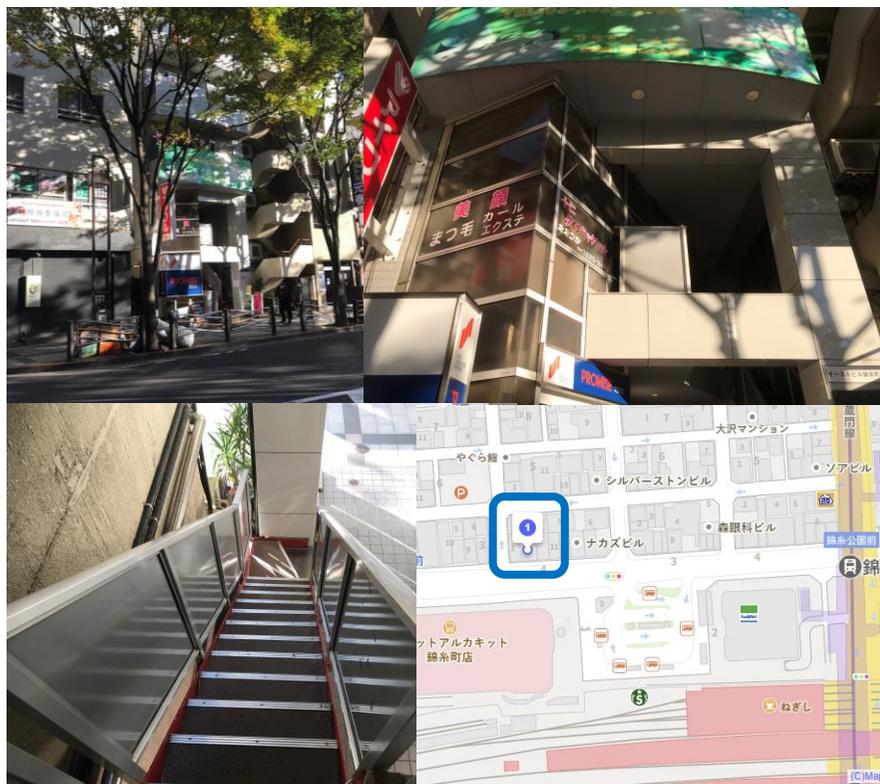
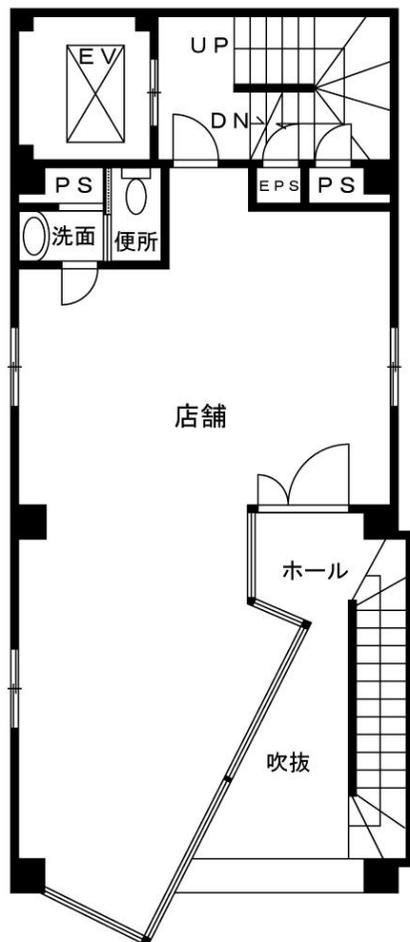
■店舗専用階段あり

■美容室最適

イーストビル錦糸町Ⅱ

貸店舗

賃料	250,000円(税抜)	共益費	10,000円(税抜)
敷金	6ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都墨田区錦糸2丁目4-12		
構造規模	鉄骨造7階建		
築年月	1990年01月01日	入居可能	2021年1月末日
家財保険	2年間25,000円	契約期間	2年
更新料	新賃料の1ヵ月	鍵交換費	22,000円
敷金償却	2ヶ月分	その他	更新事務手数料0.5ヵ月
保証会社(自社保証)	初回保証委託料 月額賃料合計の100% 年間保証更新料 月額賃料合計の10%		
駐車場	敷地内空きなし	敷地内駐車場空きなし	
	近隣空きなし	近隣駐車場空きなし	



部屋向き	南	入居可能	1月末日
専有面積	47.17㎡(14.27坪)	空室区分	営業中

設備他

美容室営業中(引継ぎ可)
* 詳細はお問合せください

飲食および美容エステ不可

その他	諸条件ご相談下さい
備考	図面と現況が異なる場合は、 現況を優先いたします。

東京都知事(1)第103725号

株式会社アセットワークス 〒130-0013 東京都墨田区錦糸1-2-1アルカセントラル14階

アセットワークス
Assetworks

TEL03-6661-3634/fax03-6478-8221

Email: info@assetworks.jp WEB: https://assetworks.jp/

AD	100%	取引態様	負担割合	貸主	借主	100%
			配分割合	元付	客付	100%
内見要予約	代理	物件掲載日	物件A			
		2020年11月11日	1007			