

錦糸町駅北口徒歩4分!! 利用しやすい間取!

JR総武線『錦糸町』徒歩4分

■エレベーター有り!!

■新耐震基準!!

■RC造5階建て!!



賃貸店舗事務所

堀越第一ビル

賃料	180,000円(税別)	共益費	16,000円(税別)
敷金	5ヶ月	礼金	0ヶ月
所在地	東京都墨田区錦糸2丁目13番1号		
構造規模	鉄筋コンクリート造地上5階・地下1階建		
築年月	1984年9月	入居可能	相談
家財保険	2年間20,000円	契約期間	2年
緊急駆付サポート	-	鍵交換費	16,500円
更新料	新賃料の1ヶ月	更新料事務手数料	新賃料の0.5ヶ月
保証会社(自社保証)	初回保証委託料 月額賃料合計の100% 年間保証更新料 1年経過後より毎年10%		
駐車場	敷地内空きなし	敷地内駐車場空きなし	
	近隣空き	不明	

設備

トイレ、ミニキッチン、エアコン

現況: マッサージ店営業中(引継可)
諸条件ご相談ください

部屋番号	202	部屋向き	南向き	入居可能	相談
間取り	整形	専有面積	51.1㎡(15.4坪)	空室区分	営業中

その他	敷金のうち2ヶ月は償却となります。 事務所利用は別途条件となります。
備考	図面と現況が異なる場合は、 現況を優先いたします。

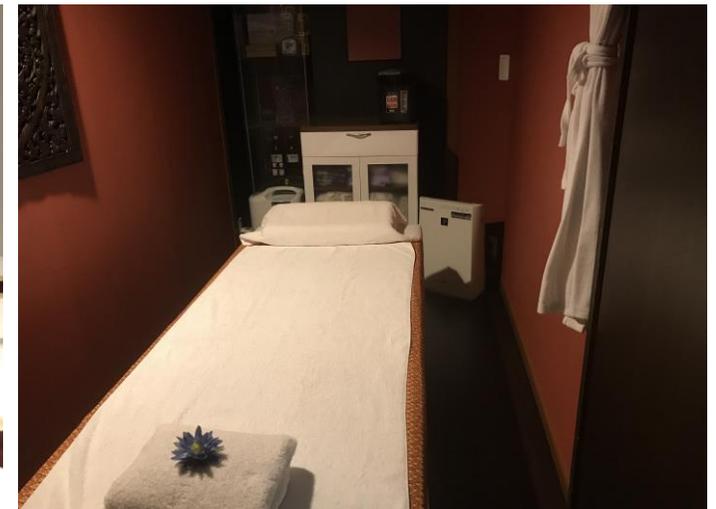
東京都知事(1)第103725号 株式会社アセットワークス 〒130-0013 東京都墨田区錦糸1-2-1 アルカセントラル14階

アセットワークス
Assetworks

TEL03-6661-3634/fax03-6478-8221

Email: info@assetworks.jp WEB: <https://assetworks.jp/>

AD	100%	取引態様	負担割合	貸主	借主	100%
			配分割合	元付	客付	100%
広告掲載可	貸主	物件掲載日	物件CD			
		10月1日	309			



居抜きでもご利用もご相談いただけます。
 店舗営業中につき、ご見学は予約制です。お気軽にお問合せください。

東京都知事(1)第103725号 株式会社アセットワークス 〒130-0013 東京都墨田区錦糸1-2-1アルカセントラル14階

 **アセットワークス**
 Assetworks

TEL03-6661-3634/fax03-6478-8221

Email: info@assetworks.jp WEB: <https://assetworks.jp/>

AD	100%	取引態様	負担割合	貸主	借主	100%
			配分割合	元付	客付	100%
広告掲載可		貸主	物件掲載日		物件CD	
			10月1日		309	